

## Protokoll för styrelsemöte Miklagårds samfällighetsförening den 21 februari 2019

Närvarande: Ola Jonshammar, Erik Hansen, Monika Berglund Lange, Irja Sunnerdal, Marie Steen, Jonas Almqvist och Göte Liljegren.

Plats: Hos Marie Steen i 24 C

### 1. Frågor att följa upp

- a. Båtsläpet: Jonas har talat med den som parkerat båtsläpet på gräsytan. Denne uppgav att släpet parkerats där i väntan på att han får en båtplats.

Styrelsen beslutar att som utgångspunkt får uppställning av t.ex. båtsläp på samfällighetens gräsytor endast ske en kortare tid. Den som ställer upp något på samfällighetens mark ska informera styrelsen om det. Styrelsen kan besluta att föremålet ska flyttas.

Eftersom släpet har stått på gräsytan i flera månader beslutar styrelsen att det ska flyttas därifrån av den som ställt det där. Jonas talar med honom.

- b. Motorsågen: Göte ser till att sågen slängs.
- c. Plogning på gräsytan mot tågspåret: Erik har tagit kontakt med bolaget som bygger bullerskydd. Bolaget kunde inte bekräfta att det är det som plogat. Om vi ser att det finns skada på gräsmattan ska vi ta kontakt med bolaget igen för att försöka lösa frågan.

### 2. Ekonomi

- a. Den ekonomiska rapporten går genom.
- b. Ola, Jonas och Irja kommer att ha ett budgetmöte den 14 mars hemma hos Irja för att ta fram förslag till ny budget för nästa år.
- c. Irja har gallrat och sorterat de gamla ekonomiska handlingarna i boden. Gamla resultat- och balansräkningar har sparats. Redovisning för åren 2011–2017 finns sorterade i kartonger uppmärkta med datum för när dessa ska gallras.
- d. Irja har beställt underlaget för debiteringslängden från villaägarna.

### 3. Inkommen post

Beslut om bygglov för 18 C.

### 4. Underhålls- och förnyelseplan

Förslaget till revidering av underhålls- och förnyelseplanen går genom. Styrelsen har bl.a. identifierat att det kommer att finnas behov av att genomföra större förbättringar av garage och asfalt om några år. Jonas begär in offerter som vi kan ha som underlag för avsättning till underhålls- och förnyelsefonden och för att vi ska få en uppfattning om hur snart åtgärderna behöver genomföras.

### 5. El- och belysningsfrågor

De nya armaturerna är på plats. Styrelsen har endast fått positiva omdömen från medlemmar om de nya armaturerna och sänkta stolparna. En stolpe ska åtgärdas vid städdagen eftersom fundamentet måste grävas fram så att Bogfelt kan skarva kablagen.

En av garagelängorna är helt släckt. Det är oklart vad som är problemet. Byte av armaturer och skymningsrelä på garagen behövs. Dessutom behöver strålkastarna tas bort. Monika tar in offerter avseende detta.

**6. Köpa in sandspridare?**

Styrelsen beslutar att inte köpa in någon sandspridare nu då säsongen snart är över. Vi tar upp frågan i höst igen. Dock behöver sandlådorna fyllas på med grus vid städdagen.

**7. Fråga om container får stå tillfälligt på samfällighetens mark**

32 A har begärt att få placera en container på samfällighetens mark under ett renoveringsarbete. Styrelsen beslutar om att godkänna förfrågan. Jonas deltar inte i beslutet.

**8. Inspektion av servisledning**

Erik har skickat offertförfrågningar inför inspektion av servisledningarna för vatten och avlopp.

**9. Ta bort träd vid länga 22**

Ola och Erik har träffat en arborist som inspekterat träden vid länga 22. Det bästa är att ta bort alla träd och att plantera nya. Arboristen kommer att lämna en offert för kapning, fräsning samt bortforsling kommer.

**10. Snöröjning**

Styrelsen har för avsikt att fortsätta med Alltrac som entreprenör för snöröjning även nästa vinter.

**11. Övriga frågor**

- a. Erik föreslår att styrelsen tar fram ett kalendarium där årsmöten, städdagar mm. framgår. Han åtar sig att ta fram ett förslag.
- b. Styrelsen diskuterar problemet med att bilar sneddar över gräset vid garaget vid fotbollsplan. Bland annat diskuteras att ställa upp blomlådor eller en stor sten för att förhindra detta.
- c. Handyman har tagit bort klotter på ett garage.

**12. Nästa möte**

Den 21 mars 2019 hos Irja i 14C.

Täby kyrkby, 2019-02-21

.....  
Ola Jonshammar, ordförande

.....  
Monika Berglund Lange, sekreterare