

Protokoll för styrelsemöte Miklagårds samfällighetsförening den 24 januari 2019

Närvarande: Ola Jonshammar, Erik Hansen, Monika Berglund Lange, Irja Sunnerdal, Marie Steen, Jonas Almqvist och Göte Liljegren.

Plats: Hos Jonas Almqvist i 32A

1. Frågor att följa upp från förra styrelsemötet

- a. Båtsläpet – Jonas har inte haft möjlighet att ta tag i frågan, men kommer att göra det inom kort.
- b. Motorsågen – Styrelsen beslutar att den trasiga motorsågen ska slängas och att någon ny motorsåg inte ska köpas som ersättning. När behov av motorsåg uppstår kan vi ta ställning om vi ska köpa eller hyra en motorsåg.

2. Ekonomisk rapport

Genomgång av den ekonomiska rapporten. Kontrolluppgift för 2018 kommer inom kort att skickas ut till alla medlemmar.

3. Försenade föreningsavgifter

Irja informerar om att tio medlemmar betalade in föreningsavgiften för sent och att en medlem fortfarande inte har betalat avgiften. Det innebär att föreningens kassa var ca. 44 000 kr lägre i början av månaden än den skulle ha varit.

Styrelsen diskuterar åtgärder för att medlemmarna ska betala avgiften i tid. Styrelsen överväger bl.a. att föreslå föreningsstämman att förfallodatumen för årsavgiften ändras till 31 maj och 30 november.

4. Inkommen post

Ingen inkommen post.

5. El- och belysning på garagen

De mest akuta felen är nu åtgärdade. Styrelsen beslutar att föra in behovet av att byta garagebelysningen i underhållsplanen.

6. Lägesrapport nya armaturerna

Leverans verkar kunna ske nästa vecka.

7. Laddning av elbilar

Laddning av elbilar diskuteras. Jonas ansluter sig till arbetsgruppen. Gruppen kan vid behov ta kontakt med Lantmäteriet och Villaägarna för vägledning.

8. Plogning

Någon har plogat mellan tågspåret och husen. Troligtvis är det bolaget som ska sätta upp bullerskyddsåtgärder. Erik tar kontakt med bolaget för att kontrollera detta och för att diskutera hur eventuella skador av gräsmattan eller växter ska åtgärdas.

9. Planering inför våren

- a. Träden utanför länga 22 ska tas bort och därefter behöver stubbarna fräsas. Offert för detta och eventuell plantering av nya träd behöver tas in.
- b. Inspektion och underhåll av servisleddningarna ska skrivas in i underhålls och förnyelseplanen.

- c. Underhålls- och förnyelseplanen behöver uppdateras och utvecklas. Ola, Erik, Jonas och Irja presenterar ett förslag för styrelsen vid nästa styrelsemöte.

10. Övriga frågor

- a. Handyman har uppmärksammat klotter på ett garage. Styrelsen önskar att klottret ska tas bort så snart som möjligt genom att måla över eller tvätta bort klottret.
- b. Förslag om inköp av en sandspridare, styrelsen kollar vad en sådan kostar till nästa möte.

11. Nästa möte

Den 21 februari 2019 hos Marie i 24C.

Täby kyrkby, 2019-01-24

.....
Ola Jonshammar, ordförande

.....
Monika Berglund Lange, sekreterare